

Uchwała Nr 379/79/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 4 lipca 2012 r.

w sprawie ustalenia odmiennnej stawki za dzierżawę pomieszczeń znajdujących się w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie

Na podstawie art. 32 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92 poz. 753 Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 4 uchwały nr 357/106/08 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia dla jednostek organizacyjnych Powiatu Goleniowskiego stawek za dzierżawę i najem lokali użytkowych i innych pomieszczeń oraz dzierżawę gruntu, Zarząd Powiatu w Goleniowie uchwała, co następuje:

§1. Ustala się stawkę za dzierżawę pomieszczenia po byłej kawiarni Cafe 5 znajdującego się w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie w wysokości 10 zł/ m².

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

UZASADNIENIE

Wniosek o zastosowanie odmiennej stawki za dzierżawę pomieszczenia przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej złożył Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie. Podstawą zastosowania odmiennej stawki za dzierżawę jest § 4 uchwały nr 357/106/08 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia dla jednostek organizacyjnych Powiatu Goleniowskiego stawek za dzierżawę i najem lokali użytkowych i innych pomieszczeń oraz dzierżawę gruntu, który dopuszcza ustalenie odmiennej stawki niż wynika z uchwały.

Pomieszczenie po byłej Kawiarni Cafe 5 przez okres dwóch lat nie zostało oddane w dzierżawę ani też nie zostało przez zarządcę zagospodarowane z uwagi na wysoki koszt czynszu dzierżawy. Zasadnym wobec powyższego jest obniżenie czynszu celem podjęcia próby oddania w najem lub dzierżawę.

Należy zatem dbając o wizerunek pływalni i stale rosnącą jakość świadczonych usług obniżyć stawkę do wysokości 10 zł/ m² stwarzając tym samym warunki umożliwiające oddanie pomieszczenia w najem lub dzierżawę.

Biorąc pod uwagę powyższe, Zarząd Powiatu w Goleniowie ustalił jak w rozstrzygnięciu przedmiotowej uchwały.