

**Zarząd Powiatu w Goleniowie
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot przetargu: nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie 1 miasta Goleniowa Nr 53/3** o pow. 1104 m²
– KW SZ10/00036689/3

- **cena wywoławcza 150.000,00 zł**
- **wadium 15.000,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % .

Działka posiada Decyzję Burmistrza Gminy Goleniów Nr 952 *o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 sierpnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401);

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 02 sierpnia 2012 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełno

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego.