

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot przetargu:

1. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie 9 miasta Goleniów**, przy ul. I Brygady Legionów - **Nr 100/1** o pow. 101728 m² - KW numer SZ1O/00032581/8

- **cena wywoławcza 231.000,00 zł**

- **wadium 23.100,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przeznaczenie określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów – użytek Bz - działka przeznaczona pod użytki zielone – tereny wyłączone z zabudowy.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401).

2. Nieruchomość zabudowana barakiem, który z uwagi na zły stan techniczny kwalifikuje się do rozbiórki, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie 3 miasta Maszewa**, przy ul. Fryderyka Chopina nr 28 - **Nr 1262/2** o pow. 238 m² - KW numer SZ1O/00004421/4

Działka posiada Decyzję Burmistrza Maszewa Nr 77/2007 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowego oraz przyłączy infrastruktury technicznej.

- **cena wywoławcza 9.000,00 zł**

- **wadium 900,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2012 roku o godz. 10³⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401)

Wadium w podanych wysokościach na ww. nieruchomości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 20 lipca 2012 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełno

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego.