

**Starosta Goleniowski**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie 1 miasta Nowogard**, przy ul. Tadeusza Kościuszki - **Nr 118/1** o pow. 2170 m<sup>2</sup> - KW numer SZ1O/00044488/3

**- cena wywoławcza 85.000,00 zł**

**- wadium 8.500,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Działka posiada Decyzję Burmistrza Nowogardu Nr 115/WZ/2007 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wraz z urządzeniami budowlanymi.

Ograniczenia – nad częścią powierzchni działki przebiega linia wysokiego napięcia.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2012 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 20 lipca 2012 r.**

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełno

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego.