

Uchwała Nr 356/74/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 30 maja 2012 roku

w sprawie wyrażenia woli kupna nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust 2 pkt 2 i 3 , ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 , z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z § 1 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. *w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu,*

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zarząd Powiatu wyraża wolę przeniesienia na rzecz Powiatu Goleniowskiego, prawa odrębnej własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **543/2** o pow. 169 m², położonej **obrębnie 2 miasta Maszewa**, stanowiącej własność osób fizycznych Lili i Tadeusza Bartczak.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 6829.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd Powiatu

Wicestarosta Tomasz Kulinicz

Opracowała: Grażyna Trzeciak

Uzasadnienie

W dniu 13 lipca 2011 roku wpłynął wniosek Pana Tadeusza Bartczak w sprawie uregulowania stanu prawnego działki 543/2 o pow. 169 m², położonej w obrębie 2 miasta Maszewa

Działka 543/2, to działka niezabudowana, zagospodarowana poprzez utwardzenie terenu i ogrodzenie, teren działki znajduje się w ogrodzeniu działki 171/1 stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego, która użytkowana jest jako teren Obwodu Drogowego Maszewo.

W celu uregulowania stanu faktycznego ze stanem prawnym, zachodzi konieczność nabycia przedmiotowej działki

Zarząd Powiatu w Goleniowie na posiedzeniu w dniu w dniu 08 grudnia 2011 roku pozytywnie zaopiniowała propozycje wykupu działki za kwotę określoną operacie szacunkowym **tj. 9.100,00 zł** (*słownie: dziewięć tysięcy sto złotych 00/100*).

Po przeprowadzeniu rokowań z właścicielami działki, w sprawie wykupu gruntu na rzecz Powiatu Goleniowskiego wynegocjowano kwotę do zapłaty w wysokości **5.500,00 zł** (*słownie: pięć tysięcy pięćset złotych 00/100*)

Całkowity koszt uregulowania prawnego ww. działki wynosi: 5.500,00 zł, z tytułu nabycia nieruchomości +1.300,00 zł koszty notarialne i sądowe.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta w celu przekazania do powiatowego zasobu nieruchomości