

**Zarząd Powiatu Goleniowskiego
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot przetargu:

nieruchomości gruntowe **położone w obrębie Podańsko** gmina Goleniów stanowiące własność Powiatu Goleniowskiego, oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

76/3 o pow. 1542 m² - KW numer 3473 - **cena wywoławcza 64.000,00 zł**
- wadium 6.400,00 zł

- skrajem działki przebiega napowietrzna linia energetyczna

76/4 o pow. 1575 m² - KW numer 3473 - **cena wywoławcza 63.200,00 zł**
- wadium 6.320,00 zł

– nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się Decyzją Nr 358 i 74 Burmistrza Gminy Goleniów *o warunkach zabudowy* polegającą na budowie budynku mieszkalnego, parterowego, wolnostojącego z użytkowym poddaszem i garażem wbudowanym lub wolnostojącym na każdej działce

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 29 czerwca 2012 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (pokój 411 III piętro) **o godz. 10⁰⁰** (dla działki 76/3), **o godz. 10¹⁵** (dla działki 76/4)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 26 czerwca 2012 r.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw. Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro), tel. (91) 418-05-12 wew. 238 lub na stronie internetowej Starostwa.