**Załącznik nr 6c**

**- PROJEKT –**

**UMOWA Nr WRIP.272.11….2012**

zawarta w dniu ………………………………….. w Goleniowie pomiędzy:

Powiatem Goleniowskim, adres: 72-100 Goleniów, ul. Dworcowa 1, NIP 856-15-77-155, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

- Przewodniczącego Zarządu – Tomasza Stanisławskiego,

- Członka Zarządu – Tomasza Kulinicza

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… zwanym dalej „Wykonawcą”.

**§ 1**

1. W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy   
w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pn.:**Zakup mebli szkolnych oraz doposażenia łazienek wraz z dostawą i montażem do Powiatowego Centrum Edukacyjno – Rewalidacyjnego na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Goleniowie - część III**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować wymienione zamówienie na zasadach określonych w niniejszej umowie. Ilości i rodzaj doposażenia łazienek został określony w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy oraz dokumentach powołanych w ust. 3 poniżej.

2. W ramach realizacji zamówienia **Wykonawca** dokona dostawy i montażu zgodnego z umową doposażenia łazienek.

3. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

1. formularz ofertowy Wykonawcy,
2. zbiorcze zestawienie cenowe przedmiotu zamówienia,
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Po wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany doprowadzić   
do poprzedniego stanu i uporządkować miejsce w którym wykonywano czynności związane z realizacją zamówienia.

**§ 2**

1. **Wykonawca** oświadcza, iż:

1. dokonał oględzin miejsca wykonania prac koniecznych dla należytego wykonania przedmiotu umowy,
2. posiada uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy,
3. posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy,
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu umowy,
5. nie istnieją żadne okoliczności faktyczne lub prawne, które uniemożliwiałyby lub utrudniały należyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązanyjest informować niezwłocznie **Zamawiającego** w toku wykonywania umowy w formie pisemnej o każdorazowej zmianie okoliczności o których mowa w ust. 1.

3. **Wykonawca** w ramach realizacji zamówienia zobowiązuje się:

1) dostarczyć przedmiot zamówienia właściwej jakości, fabrycznie nowy, nie obciążony prawami osób trzecich oraz bez naruszenia praw własności intelektualnej,

2) wydać najpóźniej przy odbiorze przedmiotu umowy dokumenty gwarancyjne, certyfikaty jakości CE, deklaracje zgodności z wymogami UE wystawione przez producenta oraz inne równoważne dokumenty potwierdzające wymagania jakościowe.

**§ 3**

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy i zamontuje doposażenia łazienek stanowiące przedmiot zamówienia w terminie pomiędzy **2 lipca 2012 r. a 31 sierpnia 2012 r**., w zależności od dyspozycji Zamawiającego wydawanych zgodnie z ust. 2.

2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o szczegółowych terminach dostaw, z co najmniej **7-dniowym** wyprzedzeniem.

3. Terminy wyznaczone zgodnie z ust. 2, wiążą Strony jako terminy realizacji i wykonania przedmiotu umowy.

**§ 4**

1. **Wykonawca** nie może podzlecić realizacji całości przedmiotu zamówienia**.**

2.Podzlecenie realizacji części przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie podmiotom wskazanym w  formularzu ofertowym - **załączniku nr 1 do oferty.**

**§ 5**

Osobą uprawnioną ze strony **Zamawiającego** do kontroli i nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy będzie **Marzanna Gąsior** – Dyrektor Zespołu Szkół Specjalnych w Goleniowie.

**§ 6**

1. **Wykonawcy** za wykonanie i przekazanie niewadliwego przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości ………………..zł (słownie …………………..………).

2.Do określonego w ust. 1 wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w kwocie ………………………………zł (słownie …….……………………………………………….); wynagrodzenie ryczałtowe brutto wynosi ……………zł (słownie …………………………...).

3. Ustalone wynagrodzenie jest niezmienne, obejmuje wszelkie koszty, narzuty i dodatki **Wykonawcy** oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu, realizacji i odbiorowi przedmiotu umowy i nie będzie podlegało żadnym zmianom.

**§ 7**

1.Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia **Wykonawcy** zostanie dokonana jednorazowo na wskazany przez niego rachunek bankowy – w terminie 30 dni od doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT.

2. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez **Zamawiającego**. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy zostaną one ujęte w protokole odbioru a podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez **Zamawiającego** protokół usunięcia tych wad.

4. Kopia protokołu lub protokołów, o których mowa w ust. 3 powyżej, zostanie załączona do faktury wystawionej przez Wykonawcę, wraz z oryginałem karty gwarancyjnej, pod rygorem odesłania faktury jako wystawionej nieprawidłowo. Data podpisu protokołu przez Zamawiającego stanowi datę wykonania zamówienia.

**§ 8**

1. Przedmiot umowy podlega odbiorowi po jego wykonaniu. Z czynność odbioru sporządzony zostanie protokół podpisany przez **Zamawiającego** i **Wykonawcę**.
2. Warunkiem przystąpienia przez **Zamawiającego** do odbioru przedmiotu umowy jest:
3. Dostarczenie i montażu przez **Wykonawcę** doposażenia łazienek;
4. dostarczenie przez **Wykonawcę** dokumentów wymaganych § 2 ust. 3 pkt 2 i 3 Umowy;
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, w tym niekompletność przedmiotu umowy, wówczas **Zamawiający** może według swojego wyboru:
6. odmówić odbioru przedmiotu umowy i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad. Po usunięciu wad, **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** ponownie gotowość do odbioru;
7. podpisać protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy z wyszczególnieniem wad i wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu na ich usunięcie. W takiej sytuacji po usunięciu wad Wykonawca zgłosi **Zamawiającemu** gotowość do odbioru usunięcia tych wad, co zostanie stwierdzone protokołem potwierdzającym usunięcie wad, który dla swej ważności wymaga podpisu **Zamawiającego**.

4. Wystąpienie wad i skorzystanie przez **Zamawiającego** z kompetencji określonych w ust. 3 powyżej nie umniejsza odpowiedzialności **Wykonawcy** za nienależyte (w tym nieterminowe) wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji jakości, zapewniając o jego należytej jakości; okres gwarancji zgodny jest z postanowieniami karty gwarancyjnej (zał. nr **7c** do SIWZ) i wynosi **24 miesiące** licząc od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy w stanie bez wad.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady przedmiotu umowy (fizyczne lub prawne), w tym zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną przedmiotu umowy i jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia tych wad.

3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie i wyznaczy mu termin do ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż pięć dni roboczych.

4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz zlecić ich usunięcie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Niezależnie od powyższego, w przypadku gdy usuwanie wad trwa dłużej niż 7 dni roboczych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprzęt zastępczy o równoważnych parametrach, pod rygorem dodatkowego obciążenia Wykonawcy szkodami wynikłymi z niedopełnienia tego obowiązku (jak koszty najmu sprzętu zastępczego, zapłacone przez Zamawiającego odszkodowania czy utracone korzyści).

5. Dokument gwarancji wystawiony zostanie z chwilą podpisania protokołu odbioru w formie

i treści według załącznika nr **7c** do SIWZ. W przypadku jego nie wystawienia niniejsza Umowa zastępuje dokument gwarancji.

6. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego; okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.

7. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z usunięciem wad, w tym dostarczenie wadliwego sprzętu do punktu serwisowego, obciążają Wykonawcę.

8. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji doposażenie łazienek wady powstałe w czasie użytkowania.

9. Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do przekazywania doposażenia łazienek do innych jego jednostek organizacyjnych.

**§ 10**

1. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot umowy. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg z odbiorem przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa po 6 miesiącach od upływu okresu gwarancji, nie wcześniej jednak niż po 30 miesiącach od dnia odbioru przedmiotu umowy bez wad.

2. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi na piśmie Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie trzydziestu dni od daty jej ujawnienia.

3. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i własnym staraniem niezwłocznie usunąć wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu umowy.

4. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.

5. Zgłoszone przez Zamawiającego wady powinny być usunięte przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni. Nie usunięcie przez Wykonawcę wad w terminie uprawnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy oraz do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

**§ 11**

1. **Zamawiający** może odstąpić od Umowy bez dodatkowego wezwania w przypadku, gdy:

a) **Wykonawca** opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy a opóźnienie przekracza 14 dni w stosunku do terminu określonego na podstawie § 3 ust. 1 i 2 ust.;

b) **Wykonawca** opóźnia się z usunięciem wad przedmiotu umowy (zgłoszonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi) a opóźnienie przekracza o 7 dni termin wyznaczony na usunięcie wad;

c) **Wykonawca** narusza postanowienia Umowy, w szczególności w zakresie ilości, jakości i rodzaju sprzętu dydaktycznego oraz wyposażenie w sprzęt do praktycznej nauki zawodu;

d) w innych przypadkach przewidzianych w przepisach prawa.

2. Odstąpienie od Umowy może być wykonane do dnia ustania odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi.

**§ 12**

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

a) z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, w wysokości   
1 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

b) z tytułu nie usunięcia w określonym przez **Zamawiającego** terminie stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi wad, w wysokości   
1 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

c) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 11 ust. 1 powyżej**,** w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1.

2. Kary mogą być sumowane a odstąpienie od Umowy nie powoduje wygaśnięcia odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu kar umownych. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w terminie siedmiu dni od daty wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłacenia kary.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w sytuacji, gdyby szkoda przewyższyła wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 13**

* 1. W przypadku spowodowania przez **Wykonawcę** szkody w mieniu **Zamawiającego**, niezależnie od tego czy szkoda jest następstwem umyślnego zachowania, czy też niedbalstwa lub lekkomyślności osób zatrudnionych przez **Wykonawcę**, ponosi on pełną odpowiedzialność za naprawienie tej szkody.
  2. Szkoda obejmuje w szczególności wszelkie następstwa stanowiące zniszczenie lub uszkodzenie mienia albo zmniejszenie jego właściwości użytkowych lub estetycznych.
  3. Naprawienia szkody **Wykonawca** dokonana własny koszt poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego lub zapłatę odszkodowania pokrywającego wyrządzoną szkodę.

**§ 14**

**Wykonawca** jest odpowiedzialny za wszelkie szkody na osobie i mieniu wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

**§ 15**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na inną osobę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

**§ 16**

Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu, pod rygorem przyjęcia, że pismo wysłane na wskazany w umowie adres zostanie uznane za doręczone.

**§ 17**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 18**

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla **Zamawiającego**.

**§ 19**

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy polskiego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy – prawo zamówień publicznych.

**§ 20**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

**Za Zamawiającego:** **Za Wykonawcę:**