

UCHWAŁA Nr 325/70/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

**w sprawie użyczenia lokalu użytkowego nr 514 o pow. 16,82 m², położonego na V piętrze
w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie, z przeznaczeniem na działalność
Klubu Sportowego „Handball Nowogard”, na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337), oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281), Zarząd Powiatu w Goleniowie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie dla Klubu Sportowego „Handball Nowogard” lokalu użytkowego nr 514 o pow. 16,82 m² położonego na V piętrze w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie z przeznaczeniem na działalność klubu.

§ 2. Użyczenie lokalu użytkowego nr 514 związane jest z ponoszeniem przez Biorącego opłat za media. Biorący zobowiązany jest do terminowego uiszczania należnego podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem użyczenia.

Dnia 13 kwietnia 2012 r. wpłynął wniosek Prezesa Klubu Sportowego „Handball Nowogard” w sprawie nieodpłatnego udostępnienia lokalu nr 514.

Zgodnie z art. 713 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku *Kodeks cywilny* (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) Biorący do używania ponosi zwykle koszty utrzymania rzeczy użyczonej. Koszty te obejmują m.in. opłaty eksploatacyjne związane z utrzymaniem użyczonego lokalu, koszty konserwacji bądź drobnych napraw.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu i może odstąpić od pobierania opłat eksploatacyjnych.