

Uchwała Nr 324/70/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia woli kupna nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust 2 pkt 2 i 3 , ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 , z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z § 1 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. *w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* (z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu,

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zarząd Powiatu wyraża wolę przeniesienia na rzecz Powiatu Goleniowskiego, prawa odrębnej własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 178/3 o pow. 419 m², położonej **obrzebie Dzisna**, gm. Przybiernów stanowiącej własność osoby fizycznej Marka Złotego.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 6943.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w pasie drogi powiatowej numer 0728 Z Dzisna – Sobieszewo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

Uzasadnienie

Wydział Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Goleniowie poinformował, że działka gruntu numer 178/3 o pow. 419 m² położona w obrębie Dzisna, gmina Przybiernów znajduje się w pasie drogi powiatowej Dzisna – Sobieszewo nr 0728 Z.

W celu uregulowania stanu prawnego zachodzi konieczność nabycia działki pod istniejącą drogą .

Zarząd Powiatu w Goleniowie na posiedzeniu w dniu w dniu 14 grudnia 2011 roku pozytywnie zaopiniowała propozycje wykupu działki za kwotę określona operacie szacunkowym tj. 47,00 zł/m² (*słownie: czterdzieści siedem złotych 00/100*)

Po przeprowadzeniu rokowań z właścicielem działki, w sprawie wykupu gruntu na rzecz Powiatu Goleniowskiego wynegocjowano cenę w wysokości 30,00 zł/m² (*słownie: trzydzieści złotych 00/100*).

Całkowity koszt uregulowania prawnego ww. działki wynosi: 12.570,00 zł, z tytułu nabycia nieruchomości +1.100,00 zł koszty notarialne i sadowe.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta w celu przekazania do powiatowego zasobu nieruchomości

Sporządziła; Grażyna Trzeciak