

**Zarząd Powiatu w Goleniowie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot najmu – lokal użytkowy nr 8 o pow. 17,00 m² - wadium 46,00 zł

usytuowany na parterze w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie na działce nr 146/1 w obrębie 3 miasta Nowogard. Oddanie przedmiotu najmu nastąpi na czas oznaczony 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wywoławcza stawka wyjściowa za 1 m² powierzchni lokalu użytkowego wynosi 26,53 zł plus podatek VAT 23 % w stosunku miesięcznym. Stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 kwietnia 2012r. o godz. 9⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 401).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.

Wadium należy wpłacić do dnia **17 kwietnia 2012 r.** w kasie znajdującej się w Starostwie Powiatowym w Goleniowie lub na konto: Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15 9375 0002 0000 0459 2000 0040 (wymagane potwierdzenie przelewu).

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu najmu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 203 II piętro) lub telefonicznie 91-418-05-12 wew. 238.