

Uchwała Nr 302/64/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 14 marca 2012 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2, art. 39 ust 1, art. 67 ust. 1, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337), art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 , z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 2 uchwały Nr XX/163/2000 (z późn. zm.) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Zarząd Powiatu,

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wykazuje się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, zabudowaną zespołem pałacowo-parkowym, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **155/2** o pow. 53511 m², położoną w **obrębie Mosty**, gm. Goleniów z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 15 % z tytułu wpisania do rejestru zabytków pod numerem 755 oraz 821.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SZ1O/00030591/7

2. Integralną częścią uchwały jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

Opracowała: Grażyna Trzeciak

U z a s a d n i e n i e

Powiat Goleniowski w swoim zasobie posiada nieruchomość zabudowaną Nr 155/2 o pow. 53511 m² położoną w obrębie Mosty, gm. Goleniów. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest zespołem pałacowo-parkowym wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 755 oraz 821.

Rady Powiatu w Goleniowie uchwałą Nr IV/23/11 z dnia 27 stycznia 2011 wyraziła zgodę na obniżenie ceny nieruchomości o 1% z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustaw z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami*, Rada Powiatu uchwałą nr XIII/106/12 z dnia 23 lutego 2012 roku wyraziła zgodę na obniżenie ceny nieruchomości o 15%.

Cena nieruchomości wystawiona do przetargu po obniżeniu wyniesie **3.485.000,00 zł** (*słownie: trzy miliony czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych*).

Jednocześnie z uwagi na fakt, że od ostatniego przetargu ustnego nieograniczonego minął okres 6-ciu miesięcy zgodnie z art. 39 ust.3 ustawy o *gospodarce nieruchomościami* Organ obligowany jest do sporządzenia ponownie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Sporządziła; Grażyna Trzeciak