

**Uchwała nr 277/58/12**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 1 lutego 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281,) oraz § 4 ust. 3a Uchwały nr VII/81/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie (zmienionej Uchwałą nr XIV/135/07 Rady Powiatu z dnia 28 grudnia 2007 r., Uchwałą nr XXV/259/09 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 maja 2009 r.) Zarząd Powiatu w Goleniowie uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi najemcami, dotyczących niżej wymienionych przedmiotów umów najmu:

- 1) garaży murowanych znajdujących się na działce nr 126 położonej w obrębie nr 6 miasta Nowogard przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 21 – na rzecz Ryszarda Michalaka oraz Jarosława Błażewicza;
- 2) części działki nr 126 położonej w obrębie 6 miasta Nowogard przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 21 z przeznaczeniem pod garaże blaszane – na rzecz Tadeusza Siembidy, Lidii Stasiewicz, Barbary Sałaga, Lilianny Poncak, Bogumiły Łuczak oraz Marka Bednarka.

2. Przedmioty umów najmu wymienione w ust. 1 stanowią własność Powiatu Goleniowskiego i znajdują się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica w Nowogardzie.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Stanisława Staszica w Nowogardzie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

## **UZASADNIENIE**

W związku z nowelizacją art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu wyraża zgodę na przedłużenie umów zawartych na czas oznaczony jeżeli strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. *Najemcy garaży i gruntów pod garaże blaszane* posiadają umowy najmu na czas oznaczony na okres do 3 lat. Podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu umożliwi zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony z dotychczasowymi najemcami.

Opracowała: Wiesława Kisłowska