

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem przetargu:

1. nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Bolechowo, gmina Goleniów Nr 86/1 o pow. 1697 m² – KW SZ1O/00000765/9

cena wywoławcza 60.000,00 zł
wadium 6.000,00 zł

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przeznaczenie określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów – działka przeznaczona pod tereny mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi w strefie rozwoju osadnictwa.

2. nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Bodzęcin, gmina Osina Nr 84/2 o pow. 3300 m² – KW SZ1O/00000107/9

cena wywoławcza 34.000,00 zł
wadium 3.400,00 zł

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Decyzją Wójta Gminy Osina Nr 05/09 z dnia 11.03.2009 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym lub wolnostojącym wraz z przyłączami oraz niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Obciążenie – zawarta umowa dzierżawy na cza nieoznaczony z możliwością jej rozwiązania za porozumieniem Stron:

Przetarg odbędzie się w dniu 28 lutego 2012 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401);

- o godz. 10⁰⁰ – dla działki 86/1
- o godz. 10³⁰ – dla działki 84/2

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 w terminie do dnia do 24 lutego 2012 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełno Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238.