

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot przetargu:

1. nieruchomość gruntowa o pow. 5027 m² stanowiąca własność Skarbu Państwa oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **90/2** położona w **obrębie Żółwia Błoc** gmina Goleniów – KW SZ1O/00004713/8.

Teren nieruchomości równy, porośnięty drzewami owocowymi i młodymi samosiejkami drzew nie stanowiących własności rębnych. Działka ma kształt nieregularny możliwy do efektywnego zagospodarowania z własną drogą dojazdową włączoną w powierzchnię nieruchomości. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod tereny mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi w strefie funkcji mieszanych

Cena wywoławcza wynosi 118.000,00 zł.

Wadium wynosi 11.800,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lutego 2012 roku - o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (pokój nr 401);

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** w terminie do dnia **11 lutego 2012 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238.