

**Uchwała nr IX / 58 / 11
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 31 sierpnia 2011r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz.113) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115 poz. 673) Rada Powiatu:

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 roku w sprawie *zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony*

wprowadza się następujące zmiany;

1). W § 1 wprowadza się ust. 4, który otrzymuje brzmienie:

„4) Upoważnia się Zarząd Powiatu do obciążania nieruchomości będących własnością Powiatu Goleniowskiego ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia .

Przewodniczący Rady Powiatu

Witold Kaleczyc

U z a s a d n i e n i e

Powiat Goleniowski w swoim zasobie posiada współdział w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 414/4 położonej w obrębie 5 miasta Goleniowa.

Udział 88/1000 części w przedmiotowej nieruchomości oddany jest w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Goleniowie. Jednocześnie Powiat Goleniowski posiada współdział w częściach wspólnych budynku tj. strych- poddasze.

Z uwagi na fakt, adaptacji części strychu-poddasza na potrzeby Wspólnoty Centrum Medyczne ul.

Pocztowa 43, której Powiat Goleniowski jest członkiem, zachodzi konieczność ustanowienia służebność polegającą na prawie przechodu przez lokal użytkowy Nr 11 o pow. 176,74 m², stanowiący własność Powiatu Goleniowskiego w trwałym zarządzie PCPR, na rzecz pozostałych członków Wspólnoty Centrum Medyczne.

Uchwała Nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 roku nie regulowała obciążania nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością w związku z powyższym zachodzi konieczność uregulowania przedmiotowej kwestii.

Opracowała: Grażyna Trzeciak