

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 03.08. 2011 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2010 r. Nr 202 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu w Goleniowie **ogłasza**, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Goleniowskiego przeznaczone zostały **do sprzedaży** w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej następujące nieruchomości.

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie i sposób użytkowania	Cena nieruchomości	obciążenia
1.	91/1	Nr 30592	33 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem	Obr 3 miasta Nowogard	budynek garażowy o pow. użytkowej 24,71 m ²	Budynek nr ewid. 419 12.000,00 zł Działka 3.500,00 zł	Nabywca na własny koszt jest zobowiązany uzyskać warunki zabudowy na wybudowanie zjazdu do działek Na działce znajduje się drzewo powodujące kolizję z projektowanym zjazdem
	91/2	Nr 30592	22 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem	Obr 3 miasta Nowogard	budynek garażowy o pow. użytkowej 17,08 m ²	Budynek nr ewid. 421 10.000,00 zł Działka 2.500,00 zł	
	91/3	Nr 30592	68 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Obr 3 miasta Nowogard	działka przeznaczona na wykonanie zjazdu	8.000,00 zł + podatek VAT 23 %	

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w okresie od 05 sierpnia 2011 r. do 26 sierpnia (21 dni).

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami* zawiadamia się o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu ww. nieruchomości osobie , która spełnia jeden z następujących warunków :

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą .

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa jest złożenie wniosku do dnia 16 września 2011 r.

Jednocześnie zgodnie z uchwałą Nr XX/163/2000 (z późniejszymi zmianami) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. *w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Opracowała: Grażyna Trzeciak