

**Starosta Goleniowski**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Stepnica** oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **504/2** o pow. 2095 m<sup>2</sup> - KW numer 10898

**- cena wywoławcza 35.000,00 zł**

**- wadium 3.500,00 zł**

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Na przedmiotową nieruchomość została wydana Decyzja Wójta Gminy Stepnica Nr 44/2010 *o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie parkingu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ww. decyzją.

**Przetarg odbędzie się w dniu 12 lipca 2010 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** w terminie do **dnia do 08 lipca 2011 r.**

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełno

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238.