

**Uchwała nr 31 / 9 / 11**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 10 lutego 2011 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za zajęcie gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki drogowe, które nie stanowią dróg publicznych**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 3 uchwały Rady nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwała się, co następuje

§ 1. Ustala się stawki czynszu za zajęcie gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki drogowe, które nie stanowią dróg publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.).

§ 2. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> gruntu stawka czynszu wynosi 2,0 (dwa) zł za każdy dzień zajęcia.

§ 3. 1. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> polegające na wbudowaniu urządzenia w działkę gruntu, stawka czynszu wynosi 40,00 (czterdzieści) zł rocznie.

2. Czynsz za zajęcie, określony w ust. 1, płatny jest rocznie; za niepełny rok kalendarzowy zajęcia obowiązuje czynsz w wysokości proporcjonalnej do liczby dni zajęcia.

3. Czynsz roczny za zajęcie określony w ust. 2, za pierwszy rok zajęcia uiszcza się w terminie określonym w umowie, a za lata następne – w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok.

§ 4. Określona w § 1 oraz w § 3 ust. 1 stawka czynszu dotyczy również zajęcia, które trwa krócej, niż 24 godziny.

§ 5. Za zajęcie gruntu o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup>, stosuje się stawki, takie jak za zajęcie 1 m<sup>2</sup>.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Dróg Powiatowych w Goleniowie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Za Zarząd Powiatu w Goleniowie**

Przewodniczący – Tomasz Stanisławski .....

Członek Zarząd – Tomasz Kulnicz .....

Członek Zarządu – Józef Korkosz .....

Członek Zarządu – Łucja Kotwicka .....

Członek Zarządu – Mariusz Zalewski .....

### **Uzasadnienie:**

W związku z faktem występowania na terenie Powiatu Goleniowskiego działek drogowych nie będących drogami publicznymi w rozumieniu ustawy o drogach publicznych zachodzi konieczność ustalenia wysokości opłat za zajęcie ww. gruntów. W chwili obecnej brak jest uregulowań w tej kwestii, ponieważ uchwała nr XVII/105/04 z dnia 25.03.2004 uchwalona zgodnie z art. 40, ustawy z dnia 21 marca 1985r. dotyczy tylko dróg publicznych.

W związku z powyższym istnieje potrzeba podjęcia uchwały w sprawie zajęcia gruntów nie będących drogami publicznymi w celu umieszczenia w nich urządzeń. Przyjęcie uchwały pozwoli na uregulowanie prawne gospodarowania gruntów poprzez wydawanie stosownych umów.

Opracował:  
Paweł Szalimow