

**Zarząd Powiatu Goleniowskiego  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot przetargu:**

nieruchomości gruntowe **położone w obrębie Podańsko** gmina Goleniów stanowiące własność Powiatu Goleniowskiego, oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- **76/3** o pow. 1542 m<sup>2</sup> - KW numer 3473 - **cena wywoławcza 70.932,00 zł**  
- **wadium 7.080,00 zł**
  
- **76/4** o pow. 1575 m<sup>2</sup> - KW numer 3473 - **cena wywoławcza 71.190,00 zł**  
- **wadium 7.119,00 zł**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się Decyzją Nr 358 i 74 Burmistrza Gminy Goleniów *o warunkach zabudowy* polegającą na budowie budynku mieszkalnego, parterowego, wolnostojącego z użytkowym poddaszem i garażem wbudowanym lub wolnostojącym na każdej działce

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 grudnia 2010 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (I piętro pokój 125).**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** w **terminie do dnia do 06 grudnia 2010 r.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw. Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro), tel. (91) 418-05-12 wew. 238 lub na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl)

