

**Uchwała nr XXII / 240 / 09
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 26 lutego 2009 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) Rada Powiatu w Goleniowie

u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Województwem Zachodniopomorskim umowy zamiany nieruchomości stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego oznaczonych numerami działek 175 o pow. 0,3093 ha oraz 177 o pow. 0,6826 ha, położonych w obr. 1 miasta Maszewa nieposiadających urządzonej księgi wieczystej na nieruchomości stanowiące własność Województwa Zachodniopomorskiego położone w obr. 2 miasta Maszewa oznaczone jako działki Nr 142 o pow. 0,1553 ha, Nr 99 o pow. 0,1404 ha, Nr 78 o pow. 0,5100 ha oraz Nr 77 o pow. 0,0477 ha nieposiadające urządzonej księgi wieczystej będące w trwałym zarządzie Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, po uprzednim wygaszeniu prawa trwałego zarządu.
- § 2. Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 następuje bez obowiązku dokonywania dopłat.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Witold Kaleczyc

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 175, 177 położona w obr. 1 miasta Maszewa została nabyta przez Powiat Goleniowski na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego GKN.3.T.7723/4/22/01 z dnia 27.07.2001 roku stwierdzającej nabycie tychże nieruchomości z mocy prawa. Nieruchomości leżą w ciągu drogi powiatowej nr 0823Z i stanowią część ulicy Nowogardzkiej w miejscowości Maszewo. Na podstawie uchwał Rady Powiatu w Goleniowie nr XXXII/238/05 z dnia 30 czerwca 2005 r. oraz XVII/183/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. dokonano pozbawienia kategorii drogi powiatowej – odcinek ulicy Nowogardzkiej w Maszewie. Uchwałą nr XVII/182/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. Rada Powiatu w Goleniowie zaliczyła do kategorii drogi powiatowej ulice Jedności Narodowej oraz Wojska Polskiego w miejscowości Maszewo, w skład której działki nr 142, 99, 78, 77 położone w obr. 2 miasta Maszewo.

Zgodnie z art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości nieruchomości. Zawarcie umowy zamiany wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu.