

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ

Nieruchomości – z Zasobu Skarbu Państwa – przeznaczonych do oddania w użyczenie,

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.05.2025 r. do 19.06.2025 r.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków                                                                                              | Powierzchnia nieruchomości                        | Opis nieruchomości                                                                                              | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Wysokość czynszu terminy wnoszenia czynszu, zasady aktualizacji czynszu | Termin zagospodarowania nieruchomości | Uwagi                                                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <p>1) działka numer 70/2 KW SZ1O/00011509/7</p> <p>2) działka numer 71/4 KW SZ1O/00010173/5</p> <p>położona w obrębie Strzelewo, gm. Nowogard</p> <p>Własność: Skarb Państwa</p> | <p>1) pow. 0,0548 ha</p> <p>2) pow. 0,4645 ha</p> | <p>oznaczenie użytku i klasy:</p> <p>1) działka numer 70/2: Br-RIIIb</p> <p>2) działka numer 71/4: Br-RIIIb</p> | <p><u>Przeznaczenie :</u></p> <p>1) działka numer 70/2 - w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nieruchomość oznaczona jest jako: grunty małożyłne i nieużytki, teren działki w granicach postulowanej strefy zabudowy wielofunkcyjnej z dominacją funkcji mieszkaniowej, teren działki w granicach projektowanych stref ochrony konserwatorskiej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2) działka numer 71/4 - w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nieruchomość oznaczona jest jako: w części grunty małożyłne i nieużytki, w części istniejąca zabudowa wielofunkcyjna z dominacją mieszkaniowej, w części zabudowa usługowa, teren działki w granicach postulowanej strefy zabudowy wielofunkcyjnej z dominacją funkcji mieszkaniowej, teren działki w granicach projektowanych stref ochrony konserwatorskiej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p><u>Sposób użytkowania:</u></p> <p>Obecnie nieruchomość jest nie zagospodarowana</p> <p><u>Zagospodarowanie:</u></p> <p>Na cele: wypoczynek i rekreacja z przeznaczeniem na urządzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców tj. plac zabaw, boisko sportowe, siłownia plenerowej.</p> | Brak – nieodpłatne użyczenie                                            | 1 rok                                 | <p>Nieruchomość nie jest obciążona.</p> <p>Biorącego obciążają koszty podatku od nieruchomości</p> |