

Zarządzenie nr *209/2022*
Starosty Goleniowskiego
z dnia *8* grudnia 2022 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych
w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych przez Starostę Goleniowskiego**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Załącznik nr 2 „Cennik Starostwa Powiatowego w Goleniowie ustalający wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego” do „Procedury powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych przez Starostę Goleniowskiego” stanowiącej załącznik do zarządzenia nr 122/2017 Starosty Goleniowskiego z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych przez Starostę Goleniowskiego otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Goleniowski


Tomasz Stanisławski

**Cennik Starostwa Powiatowego w Goleniowie ustalający wysokość wynagrodzenia
za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego**

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena netto za jedną działkę
1.	Ustalenie odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 124 ugn	1200
2.	Ustalenie odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 124b ugn	1200
3.	Ustalenie odszkodowania za przejęcie z mocy prawa działki wydzielonej pod drogę publiczną na podstawie art. 98 ugn	1200
4.	Ustalenie odszkodowania, które podlega zwrotowi na podstawie art. 140 ugn	1000
5.	Ustalenie odszkodowania za przejęcie z mocy prawa działki zabudowanej/niezabudowanej pod drogę publiczną na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (bez względu na ilość i rodzaj budynków, nasadzeń, urządzeń, budowli, ograniczonych praw rzeczowych)	1200
6.	Naliczenie opłat za oddanie nieruchomości w trwały zarząd oraz aktualizacja opłat z tytułu trwałego zarządu	1500
7.	Ustalenie odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 126 ugn	1000
8.	Określenie wartości rynkowej prawa własności i prawa użytkowania wieczystego w celu przekształcenia na własność	1000